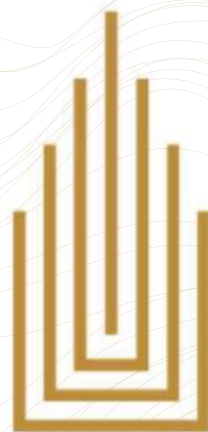


THE GREEN VILLA 103

Al-Basateen



المطور



أمانة الإعمار
AMANA AL EAAMAR
للتطوير والاستثمار العقاري

ra

عن أمانة الإعمار

هي شركة سعودية رائدة في مجال التطوير والاستثمار العقاري حيث تسعى الشركة لتحقيق النجاح وكسب ثقة عملائها من خلال إنجازها لمشاريع عديدة ومتنوعة بتصاميم مبتكرة جاعلة هدفها الأساسي هو تقديم حلول مثالية للسكن من خلال اختيار الموقع الحيوي وتلبية رغبات العملاء في التصميم والتنفيذ برؤى هندسية مبتكرة.

كما تسعى الشركة إلى تصميم مساحات للعيش تناسب أسلوب حياتكم. لذا نعمل على أدق التفاصيل، بدءاً من النواحي الهندسية المعمارية وصولاً إلى لمسات الديكور الداخلي واللمسات النهائية، لنصمم منازل فنيّة عصريّة تضمن راحتكم.

أسلوب عيش أفضل

يتميز مشروع "Green Villa" بالهندسة المعمارية العصرية الفاخرة التي تلبي حاجات عائلاتكم العصرية وتفي برغباتكم. فهذا المجمع الحضري المؤلف من 14 فيلا مكونه من اربعة نماذج متساوية في المساحات التي تبلغ 315 متر.

خصائص المشروع وموقعه

جامعة الأميرة نورة
10 دقائق



جامعة الملك سعود
15 دقيقة



طريق الملك سلمان
1 دقيقة



مدينة الملك عبدالله
المالية
14 دقائق



مطار الملك خالد
15 دقيقة



محطة مترو الرياض
5 دقيقة



أسواق التميمي
4 دقائق



مركز الدكتور سليمان
الحبيب الطبي
13 دقيقة



موقع المشروع



الضمانات

- 01 السنة الاولى
شامل كامل المبنى
- 02 الميكل الإنشائي
10 سنوات
- 03 المصاعد سنتين
- 04 الدهان سنة واحدة
- 05 التمديدات الكهربائية
5 سنوات
- 06 تمديدات السباكة
15 سنة
- 07 المواسير الحرارية
15 سنة
- 08 الإضاءة
15 سنة
- 09 القواطع والعلب الكهربائية
25 سنة
- 10 الأبواب سنة واحدة
- 11 العزل المائي والحراري
10 سنوات

نماذج المشروع



نموذج A

ra

نموذج A



الدور الارضي

- 1- صالة استقبال: 4*5
- 2- صالة معيشة: 4.5*5.1
- 3- غرفة طعام 4.2*4.8
- 4- حمام ضيوف ومغاسل



الدور الاول

- 1- غرفة نوم رئيسيه: 6.2*4
- حمام 1.8 *2.7
- دورة مياه 2.5 *3.9
- غرفة ملابس 1.8 *1.55
- غرفة نوم 3.5*3.9
- بلكونه: 3.9*1.8
- 2- غرفة نوم 4.6*4
- حمام 5 متر 2.8 *1.8
- 3- غرفة نوم 4.7*3.9
- 4- غرفة نوم 3.5*4.5
- 4- غرفة ملابس: 1.8 *2.22
- حمام 5 متر 1.8 *2.8



الدور الثاني

- 1- جلسة خارجية 1: 4.885*4.1
- 2- جلسة خارجية 2: 61 متر
- 3- صالة داخلية 29 متر
- 4- غرفة خادمة

نمونه B

ra

نموذج B



الدور الارضي

- 1- صالة استقبال: 5*6
- 2- صالة معيشة: 4.1*5.1
- 3- غرفة طعام 4.2*4.8
- 4- حمام ضيوف ومغاسل (5.3متر)

الدور الاول

- 1- غرفة نوم رئيسيه: 32 متر (8*4)
- دورة مياه 9.75 (2.5 *3.9)
- غرفة ملابس 13.5 متر (3.5*3.9)
- صالة داخلية: 14 متر (3.635 *4.50)
- 2- غرفة نوم 2 : 17 متر (4.6*4)
- 3- غرفة نوم 3 : 18.3 متر (4.7*3.9)
- 4- غرفة نوم 4 : 3.5*4.5

الدور الثاني

- 1- جيم داخلي 4.2*5.5
- 2- جلسة خارجية 2 : 61 متر
- 3- صالة داخلية 29 متر

نموذج C

ra

نموذج C



الدور الارضي

- 1- صالة استقبال: 6*5.5 م
- 2- صالة معيشة: 4.1*5.1
- 3- غرفة طعام 4.2*4.8
- 4- حمام ضيوف ومغاسل (5.3متر)

الدور الاول

- 1- غرفة نوم رئيسيه: 8*4
- دورة مياه 2.5 *3.9
- غرفة ملابس: 3.6*4
- صالة داخلية: 3.635 *4.50
- 2- غرفة نوم 2: 4*4.6
- 3- غرفة نوم 3: 3*5.4
- 4- غرفة نوم 4: 3.8*4

الدور الثاني

- 1- غرفة نادي داخلي 2: 4.2*5.5
- 2- جلسة خارجية 2: 61 متر
- 3- صالة داخلية 29 متر

نموذج D

ra

نموذج D



الدور الارضي

- 1- صالة استقبال: 5*6
- 2- صالة معيشة: 4.1*5.1
- 3- غرفة طعام 4.2*4.8
- 4- حمام ضيوف ومغاسل (5.3متر)

الدور الاول

- 1- غرفة نوم رئيسيه: 32 متر (8*4)
- دورة مياه 9.75 (2.5 * 3.9)
- غرفة ملابس 13.5 متر (3.5*3.9)
- صالة داخلية: 14 متر (3.635 * 4.50)
- 2- غرفة نوم : 17 متر (4.6*4)
- 3- غرفة نوم : 18.3 متر (4.7*3.9)
- 4- غرفة نوم : 3.5*4.5

الدور الثاني

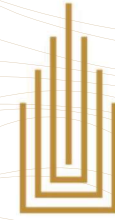
- 1- جيم داخلي 4.2*5.5
- 2- جلسة خارجية : 2 : 61 متر
- 3- صالة داخلية 29 متر

فريق العمل

شركة استدامة نجد
NAJD ESTIDAMAH CO.
للمقاولات العامة
General Contracting



ArtDeco
design
ARCHITECT & INTERIOR



أمانت الإعمار
AMANA AI EAAMAR
للتطوير والاستثمار العقاري

Technical
Kitchens

Insijam
إنسجام



إدارة المبيعات

رافقة
العقارية



تواصل اجتماعي

920007486



مكتب الاستشارات القانونية



Yasser Ahmed Alzhrani
ياسر بن أحمد الزهراني

Law firm ▪ Consulting ▪ Arbitration
محاماة ▪ إستشارات قانونية ▪ تحكيم

ra

رافقة
العقارية



920007486